



PERMIS DE CONSTRUIRE

Mme JABOT Aline

Adresse du client :
8 Rue Jean-Baptiste Burlot
03700 Bellerive-Sur-Allier

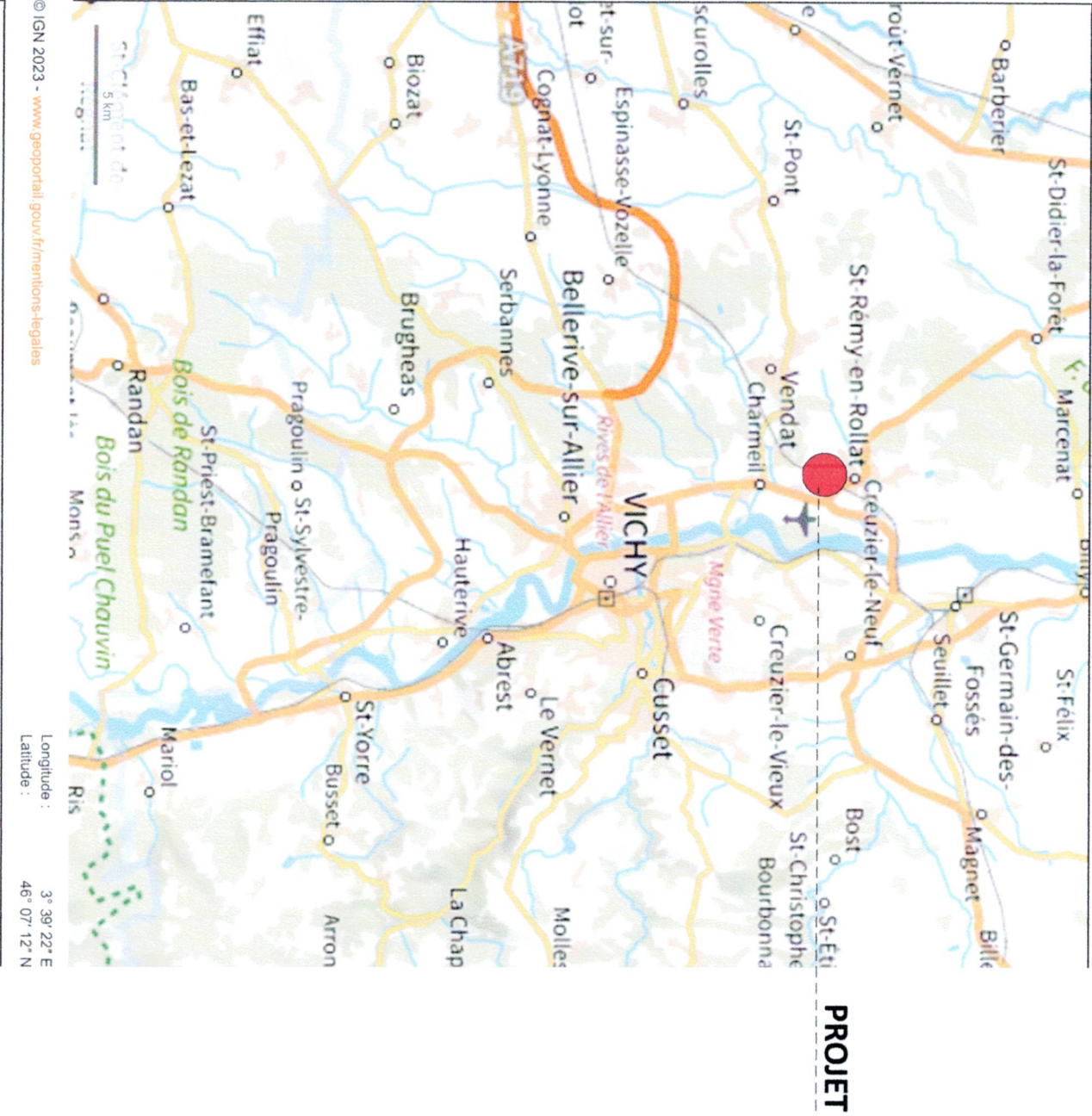
Adresse de la construction :
Rue des Jones
03110 Saint-Rémy-en-Rollat

Superficie du terrain : 13678 m²
Emprise de la construction au sol : 132.06 m²
Surface de plancher totale de la construction : 95.96 m²

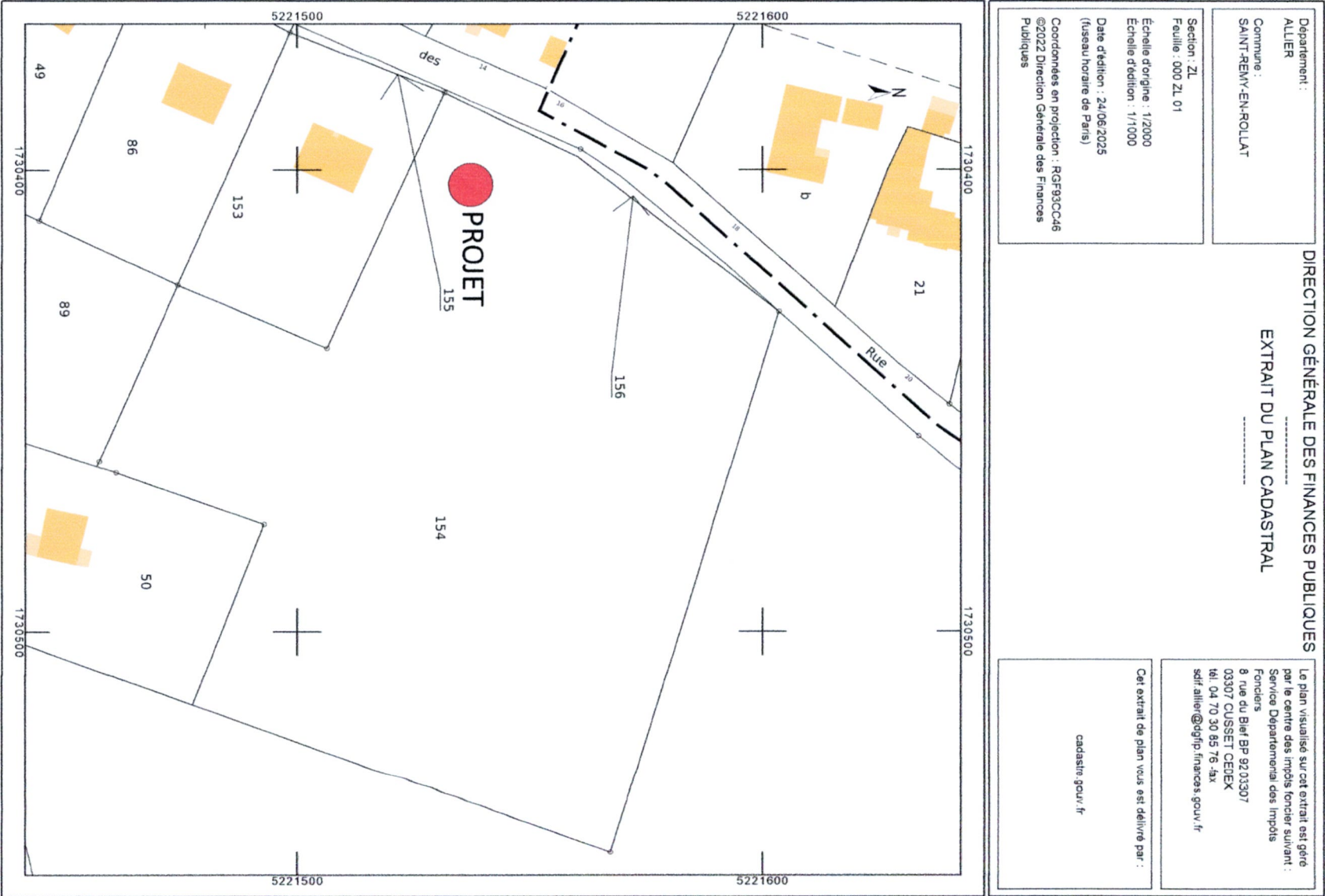
2025		
De 04/07/2025		
		



Plan de situation

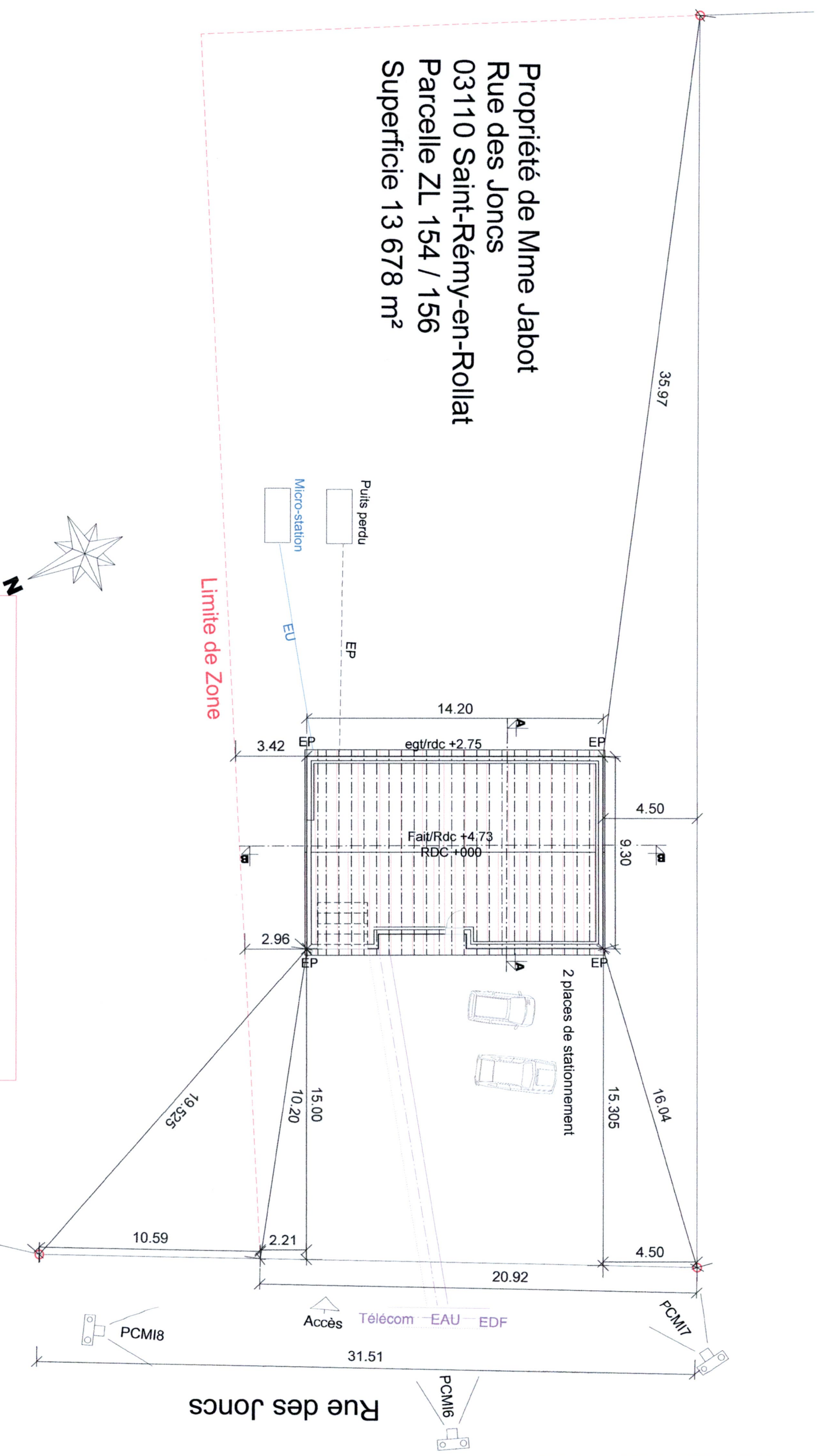


Plan cadastral



Mme Jabot	
Rue des Jones	
03110 Saint-Rémy-en-Rollat	PCMI : Plan de situation

Propriété de Mme Jabot
Rue des Joncs
03110 Saint-Rémy-en-Rollat
Parcelle ZL 154 / 156
Superficie 13 678 m²



Les aménagements extérieur, VRD, ne sont pas compris dans le prix convenu et restent à la charge du maître d'ouvrage

Mme JABOT

Rue des Joncs

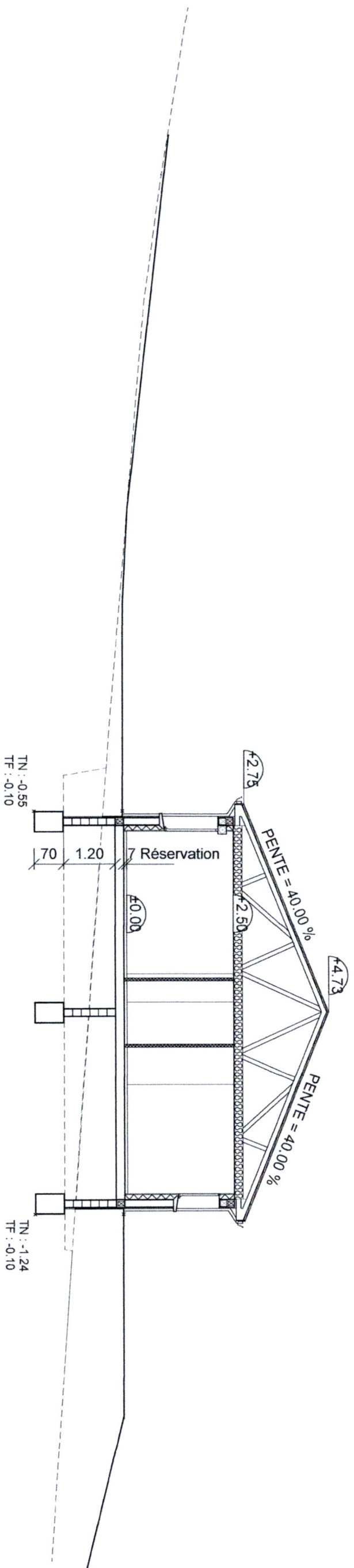
03110 Saint-Rémy-en-Rollat

N° projet : 746

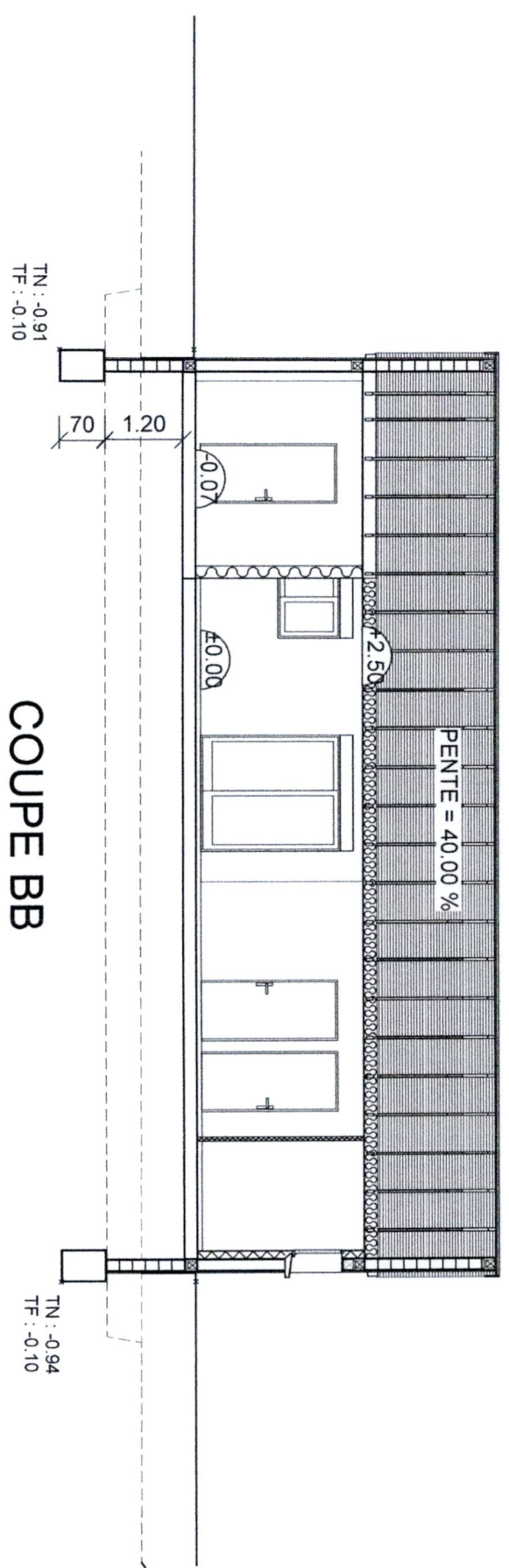
PCMI2 : Plan de masse

1/250

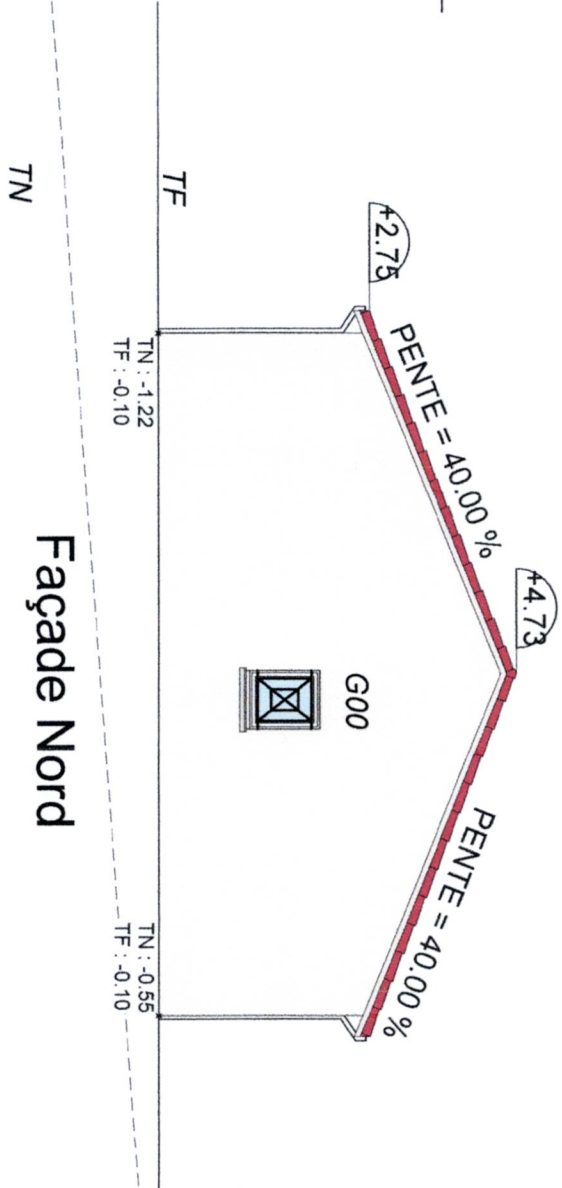
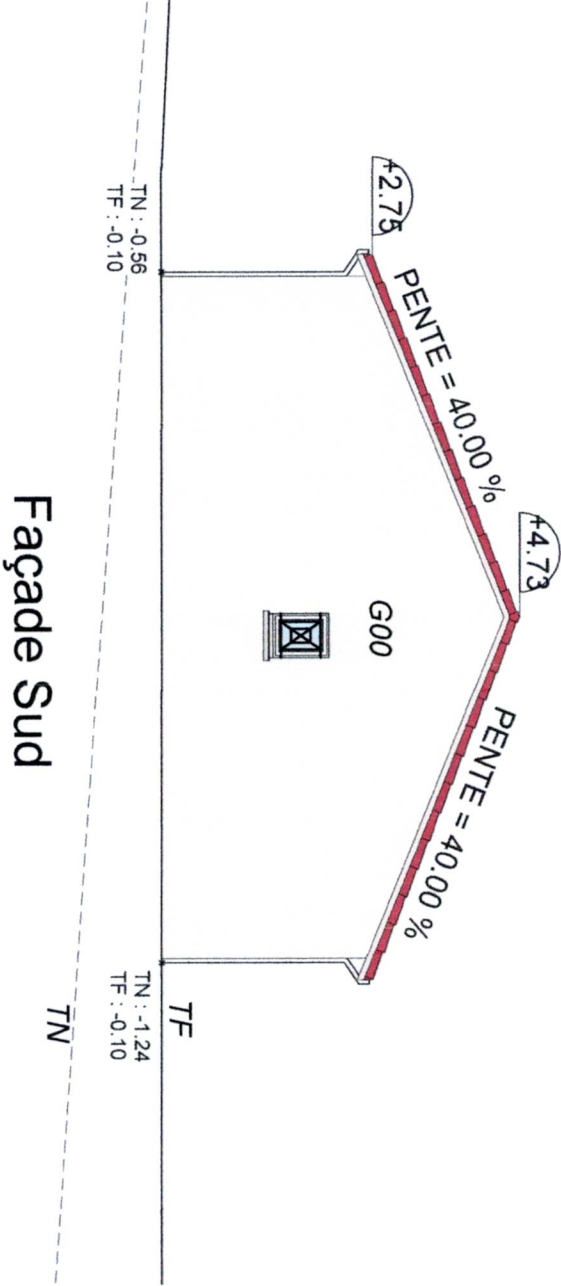
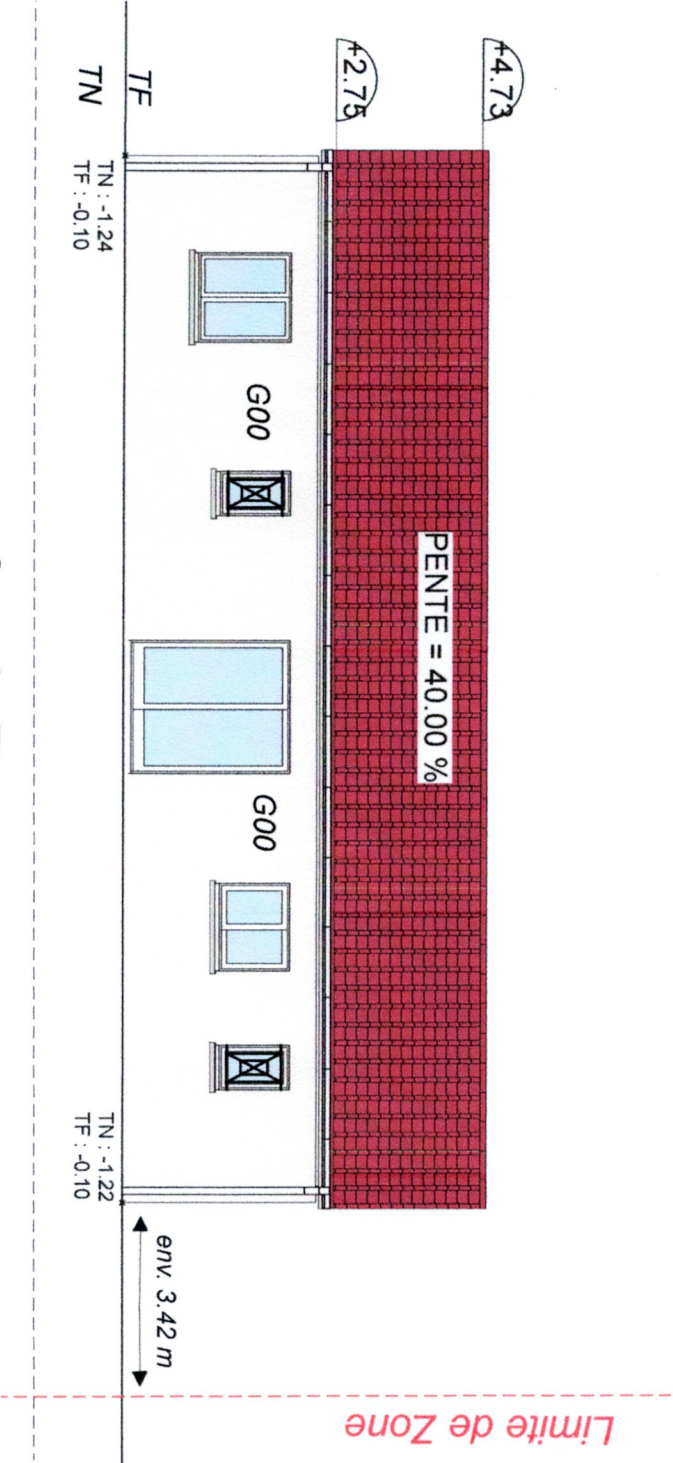
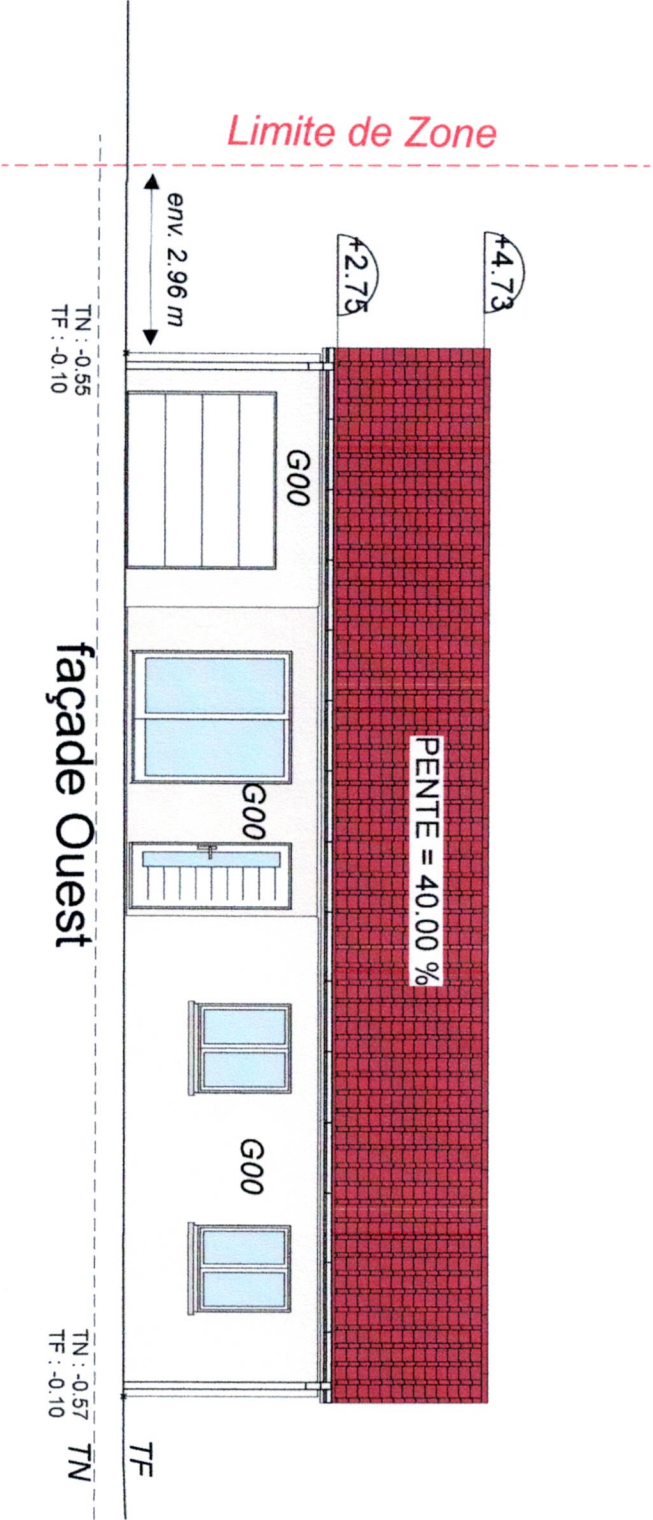
7

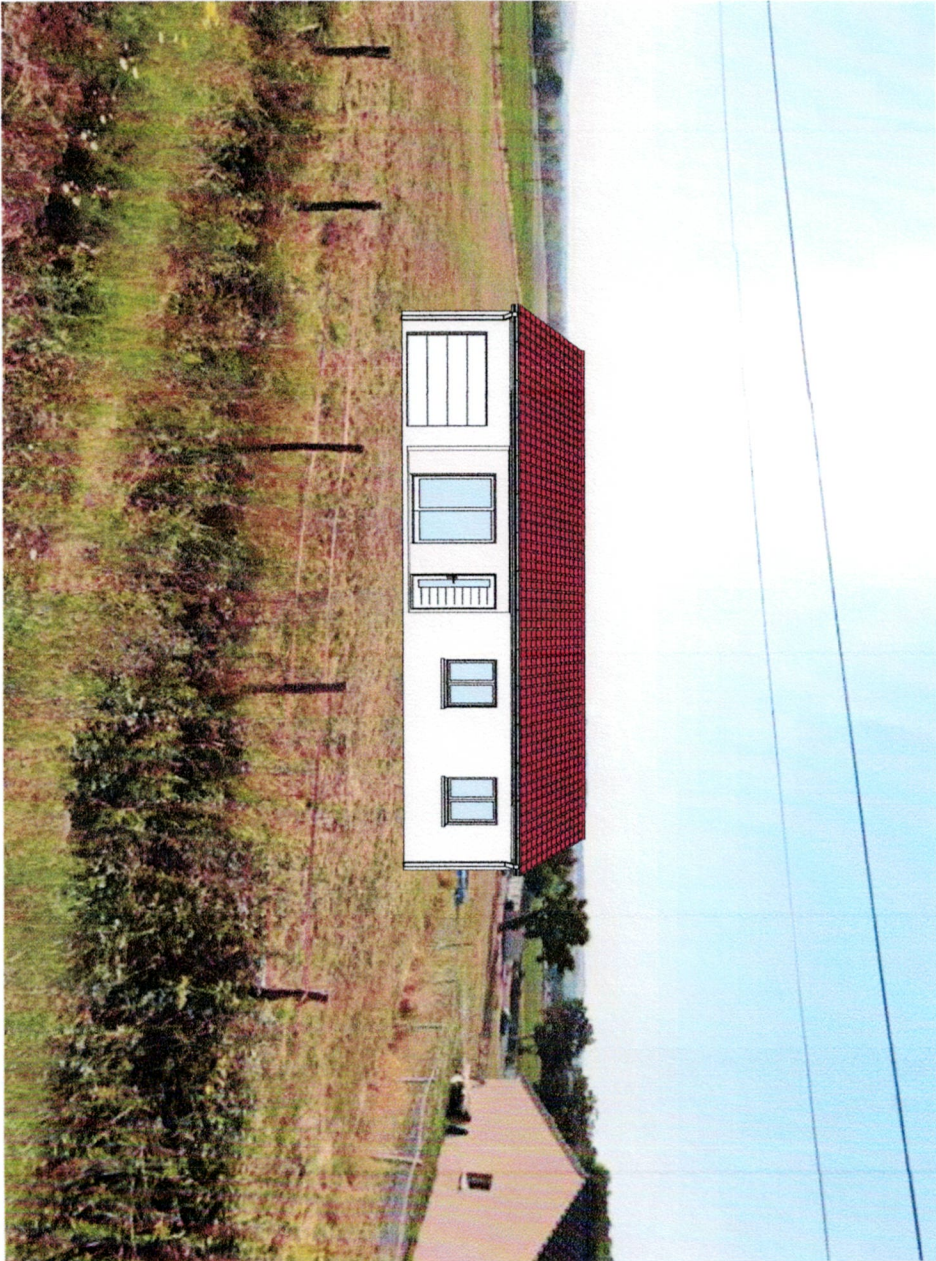


COUPE AA



COUPE BB





NOTICE

DESCRIPTION DU SITE :

- La parcelle est en pente.
- Le terrain est en zone urbaine
- Les toitures des maisons avoisinantes sont de ton rouge vieilli.
- Les pentes de toit sont de l'ordre de 30 à 70%
- Les enduits sont de ton beige, sable, de clair à plus ou moins foncé.

INSERTION :

- La construction est de type traditionnel.
- La toiture est de 40% en tuiles Santenay de couleur Rouge vieilli de chez Terreal.
- Les menuiseries sont en PVC ou ALU de couleur blanc avec des volets roulant Blanc.
- Les enduits de façade seront de ton G00 Naturel finition gratté de chez Parex comme indiqué sur les façades.
- 2 places de stationnement seront prévue sur la parcelle.
- Les entourages seront en espace verts.
- Aucune plantation n'est actuellement prévue.

Mme JABOT		N° projet : 746	PCMI4,PCMI6,PCMI7 et PCMI8 : Photographies du terrain	 
Rue des Jones				
03110 Saint-Rémy-en-Rollat				

SURFACES HABITABLES

Niveau 0	
Dgt.	3,78 m²
Séjour	40,34 m²
Bains 1	8,44 m²
Cellier	5,06 m²
Chambre 1	10,83 m²
WC	2,55 m²
Chambre 2	10,08 m²
Chambre 3	10,85 m²
Total	91,93 m²
TOTAL HAB.	91,93 m²

SURFACES GARAGE

Niveau 0	
Garage	18,00 m²
Total	18,00 m²
TOTAL GARAGE	18,00 m²

SURFACES OUVERTES

Niveau 0	
Porche	2,94 m²
Total	2,94 m²
TOTAL OUV.	2,94 m²

